



Returnera blanketten till adressen:  
 SKATTEFÖRVALTNINGEN  
 PB 700  
 00052 SKATT

Med denna blankett kan du komplettera eller korrigera fastighetsuppgifterna för fastighetsbeskattningen. Du kan även korrigera arealuppgifterna om gårdsbruksmark, men du får inget nytt fastighetsbeskattningsbeslut till följd av sådana korrigeringar. Om du lämnar uppgifter om fler än en fastighet, markbotten eller byggnad, ska du fylla i en separat blankett för var och en av dem.

Lämna inte uppgifter om ändringar som har skett den 1 januari innevarande år eller efter det. Sådana uppgifter kontrollerar du i följande års fastighetsbeskattningsbeslut. Fastighetsskatten fastställs enligt situationen på årets första dag. Om du dock lämnar uppgifter om ändringar som har skett under innevarande år, får du inget nytt fastighetsbeskattningsbeslut.

### 1 Personuppgifter och skatteår

Namn	Personbeteckning eller FO-nummer	Skatteår

### 2 Fastighetens identifieringsuppgifter

Fyll alltid i punkten Fastighetsbeteckning. Fyll även i Beteckning för outbrutet område, om det är fråga om ett outbrutet område. Fyll i en separat blankett för varje fastighet

Fastighetsbeteckning (t.ex. 092-416-0011-0123)	Beteckning för outbrutet område (t.ex. M0601)

### 3 Ägande och besittning av fastigheten den 1 januari innevarande år

Fyll i denna punkt endast om du korrigerar uppgifter om ägande eller besittning av en fastighet eller om du lämnar uppgifter om en ny fastighet. Om du lämnar uppgifter om en fastighet som saknas i fastighetsbeskattningsuppgifterna, ska du även fylla i punkt 4.1 och vid behov punkt 5.

Vilken ägande- och/eller besittningsrätt har du till fastigheten?		
<input type="checkbox"/> Ägande- och besittningsrätt	<input type="checkbox"/> Enbart äganderätt (besittningsrätten förbehålls någon annan)	<input type="checkbox"/> Enbart besittningsrätt
<input type="checkbox"/> Arrenderätt (inte äganderätt till markbotten)	<input type="checkbox"/> Jag har inte längre ägande- eller besittningsrätt till fastigheten	<input type="checkbox"/> Jag har inte längre arrenderätt (arrenderätten jämte byggnader har överlåtits)
Din andel av fastigheten den 1 januari (t.ex. 1/2)	Datum då ägande- eller besittningsrätten ändrades (ddmmåååå)	
Hur genomfördes ändringen?		
<input type="checkbox"/> Köp	<input type="checkbox"/> Gåva	<input type="checkbox"/> Arv
<input type="checkbox"/> Avvittring	<input type="checkbox"/> Annat sätt	

### 4 Markbotten

#### 4.1 Identifierings- och egenskapsuppgifter

Ange om du korrigerar uppgifter om en markbotten som redan finns i fastighetsbeskattningsbeslutet eller vill lägga till uppgifter om en markbotten som saknas i beslutet. Om du korrigerar uppgifter, ska du ange det nummer på markbotten som finns i fastighetsbeskattningsbeslutet.

<input type="checkbox"/> Jag korrigerar uppgifter om en markbotten som redan finns i fastighetsbeskattningsbeslutet.	Markbottens nummer i fastighetsbeskattningsbeslutet	
<input type="checkbox"/> Jag lämnar uppgifter om en markbotten som saknas i fastighetsbeskattningsbeslutet (t.ex. byggplats).		
Areal	Byggrätt	Markbotten gränsar till strand eller har strandrätt
m <sup>2</sup>	vånings- m <sup>2</sup>	Gränsar till strand eller tillandning <input type="checkbox"/> Gränsar inte till strand eller tillandning <input type="checkbox"/> Strandrätt <input type="checkbox"/>
Plan		
<input type="checkbox"/> Detaljplan	<input type="checkbox"/> Strandedetaljplan	<input type="checkbox"/> Ingen detaljplan
<input type="checkbox"/> Det finns en marktäkt på fastigheten (stenbrott eller grus-, ler- eller torvtäkt eller en annan förmån som används för annat än jord- eller skogsbrukets behov).		

#### 4.2 Arealuppgifter om gårdsbruksmark

Fyll i denna punkt endast om du korrigerar uppgifter eller lämnar uppgifter om en fastighet som saknas. Ange uppgifterna fastighetsvis. Arealuppgifterna om jordbruksmark, skogsmark och annan gårdsbruksmark finns inte i fastighetsbeskattningsbeslutet. De finns i den förhandsifyllda skattedeklarationen under Tillgångar. Om du ändrar enbart dessa uppgifter, får du inte ett nytt fastighetsbeskattningsbeslut. Du ser ändringarna i den förhandsifyllda skattedeklarationen följande år. **Byggplatser för produktionsbyggnader** inom jord- och skogsbruk finns angivna i fastighetsbeskattningsbeslutet.

Typ av markbotten	Jordbruksmark	Täckdikad andel av jordbruksmark	Skogsmark	Annan gårdsbruksmark (impediment)	Byggplats för produktionsbyggnad inom jordbruket	Byggplats för produktionsbyggnad inom skogsbruket
Areal	ha	ha	ha	ha	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>



Personbeteckning eller FO-nummer	Skatteår

**5 Byggnad**

Om du lämnar uppgifter om flera byggnader ska du fylla i en separat blankett för var och en av dem.

**Om du lämnar uppgifter om en byggnad ska du alltid fylla i punkt 5.1.**

Om du korrigerar uppgifter om en byggnad som redan finns i fastighetsbeskattningsbeslutet, ska du förutom punkt 5.1 endast fylla i de punkter där du gör korrigeringar.

Om du lämnar uppgifter

- **om en byggnad som saknas** ska du fylla i åtminstone punkterna 5.1, 5.3, 5.4 (inledningsdatumet och färdighetsgraden eller datumet då byggnaden blev färdig) 5.6 och 5.7 vid egenskaperna för byggnadstypen i fråga
- **om färdighetsgraden för en byggnad eller en del av en byggnad** ska du endast fylla i punkterna 5.1 och 5.4 (datumet då byggnaden eller byggnadsdelen blev färdig eller färdighetsgraden i procent)
- **om en tillbyggnad** ska du fylla i punkterna 5.1, 5.5 och 5.7 vid egenskaperna för tillbyggnadens byggnadstyp
- **för att korrigera uppgifterna om en byggnads egenskaper** ska du fylla i punkterna 5.1 och 5.7 vid byggnadstypens egenskaper
- **om totalrenoveringar av en byggnad** ska du fylla i punkterna 5.1 och 5.8.

**5.1 Byggnadens identifieringsuppgifter**

Fyll alltid i denna punkt om du lämnar uppgifter om en byggnad. Ange om du korrigerar uppgifterna om en byggnad som redan finns i fastighetsbeskattningsbeslutet eller lägger till uppgifter om en byggnad som saknas i beslutet. Om du korrigerar uppgifter, ska du ange byggnadens nummer som finns i fastighetsbeskattningsbeslutet

<input type="checkbox"/> Jag korrigerar uppgifter om en byggnad som redan finns i fastighetsbeskattningsbeslutet.	Byggnadens nummer	Byggnadsdelens nummer (fyll i om byggnaden består av flera delar)
	Permanent byggnadsbeteckning (fyll i om du känner till beteckningen)	
<input type="checkbox"/> Jag lämnar uppgifter om en byggnad eller konstruktion som saknas i fastighetsbeskattningsbeslutet.		

37432

**5.2 Byggnaden ska strykas**

<input type="checkbox"/> Byggnaden har rivits eller förstörts.	Datum då byggnaden revs eller förstördes (ddmmåååå)
<input type="checkbox"/> Byggnadens uppgifter ska strykas av en annan orsak. Skriv en motivering vid punkt 6.	

**5.3 Ägande och besittning av byggnaden den 1 januari innevarande år**

Om ägandet eller besittningen av hela fastigheten har ändrats ska du endast fylla i punkt 3.

Vilken ägande- och/eller besittningsrätt har du till byggnaden?			
<input type="checkbox"/> Ägande- och besittningsrätt	<input type="checkbox"/> Endast äganderätt (besittningsrätten förbehålls någon annan)	<input type="checkbox"/> Endast besittningsrätt	<input type="checkbox"/> Jag har inte längre ägande- eller besittningsrätt till byggnaden
Din andel av byggnaden den 1 januari (t.ex. 1/2)		Datum då ägandet eller besittningen ändrades (ddmmåååå)	
Hur genomfördes ändringen?			
<input type="checkbox"/> Köp	<input type="checkbox"/> Gåva	<input type="checkbox"/> Arv	<input type="checkbox"/> Avvittring
<input type="checkbox"/> Annat sätt			

**5.4 Halvfärdig byggnad och byggnadens färdigställande**

Datum då byggandet inleddes (ddmmåååå)	Datum då byggnaden blev färdig (ddmmåååå)	Färdighetsgraden hos den halvfärdiga byggnaden den 31 december föregående år	%

**5.5 Tillbyggnad**

Datum då tillbyggnaden inleddes (ddmmåååå)	Datum då tillbyggnaden blev färdig (ddmmåååå)	Färdighetsgraden hos den halvfärdiga tillbyggnaden den 31 december föregående år	Tillbyggnadens totalyta	Tillbyggnadens volym
			m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>
Byggnadens totalyta efter tillbyggnaden		Byggnadens volym efter tillbyggnaden		
m <sup>2</sup>		m <sup>3</sup>		

**5.6 Byggnadens användningsändamål**

<input type="checkbox"/> Stadigvarande bostadsbruk eller anknyter till sådant bruk	<input type="checkbox"/> Annat bostadsbruk än stadigvarande eller anknyter till sådant bruk	<input type="checkbox"/> Annat än bostadsbruk
--	---	---



Personbeteckning eller FO-nummer	Skatteår

**5.7 Byggnadstyp och byggnadens egenskaper**

Om du lämnar uppgifter om en byggnad som saknas, ska du fylla i alla byggnadstypsuppgifter. Om du korrigerar uppgifterna om en byggnad, ska du endast fylla i de uppgifter som du korrigerar.

**Småhus (egnahemshus, parhus, radhus)**

Totalytan enligt de yttre måtten	Bärande konstruktion	Uppvärmning
	<input type="checkbox"/> Trä <input type="checkbox"/> Sten eller metall	<input type="checkbox"/> Centralvärme <input type="checkbox"/> Annan

**Fritidsbostad**

Totalytan enligt de yttre måtten	Bärande konstruktion	Verandans area	
	<input type="checkbox"/> Trä <input type="checkbox"/> Sten eller metall		
El	Vattenledning	Avlopp	WC
<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej
Byggnaden är vinterbonad		Byggnaden har bastu	
<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej		<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej	

**Ekonomibyggnad, garage eller bastu (välj rätt byggnadstyp)**

<input type="checkbox"/> Ekonomibyggnad <input type="checkbox"/> Garage <input type="checkbox"/> Bastu		
Totalytan enligt de yttre måtten	Bärande konstruktion	Byggnadssätt
	<input type="checkbox"/> Trä <input type="checkbox"/> Sten eller metall	<input type="checkbox"/> Värmeisolerad <input type="checkbox"/> Av lätt konstruktion

**Industri- och lagerbyggnad**

Totalytan enligt de yttre måtten	Volym	Bärande konstruktion	Antal våningar (med källare)
		<input type="checkbox"/> Trä <input type="checkbox"/> Sten eller metall	
			st.
Uppvärmning och vattenledning (välj den punkt som bäst motsvarar byggnadens egenskaper)			
<input type="checkbox"/> I: En i huvudsak icke uppvärmd lagerbyggnad utan personalutrymmen eller kontorslokaler.			
<input type="checkbox"/> II: En i huvudsak icke uppvärmd byggnad med få vattenposter. Personalutrymmena och kontorslokalerna utgör högst 3 % av arean.			
<input type="checkbox"/> III: Byggnaden är i huvudsak en industri lokal av hallkaraktär som inte värms upp över 18°C. Personalutrymmena och kontorslokalerna utgör över 3 % men mindre än 15 % av byggnadens area.			
<input type="checkbox"/> IV: Temperaturen i produktionsutrymmena överstiger i allmänhet 18° C. Minst 15 % av byggnadens area utgörs av personalutrymmen och kontorslokaler eller mer än 30 % av byggnadens area av s.k. våtutrymmen. Automatiskt brandsläckningssystem.			
Luftkonditionering och belysning (välj den punkt som bäst motsvarar byggnadens egenskaper)			
<input type="checkbox"/> I: Byggnaden saknar maskinell luftkonditionering. I arbetsutrymmena finns det endast allmän belysning. Personalutrymmena och kontorslokalerna utgör högst 3 % av byggnadens area.			
<input type="checkbox"/> II: Byggnaden har maskinell insugning eller utblåsning av luft och huvudsakligen allmän belysning. Personalutrymmena och kontorslokalerna utgör mer än 3 % men mindre än 15 % av byggnadens area.			
<input type="checkbox"/> III: Byggnaden har maskinell insugning och utblåsning av luft, gott om punktbelysning vid arbetsplatserna och ett automatiskt brandalarmsystem. Personalutrymmena och kontorslokalerna utgör minst 15 % av byggnadens area.			

**Bostadshöghus**

Totalytan enligt de yttre måtten	Bärande konstruktion	
	<input type="checkbox"/> Trä <input type="checkbox"/> Sten eller metall	
Antal våningar (med källare)	Antalet lägenheter	Byggnaden har hiss
		<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej

**Butiksbyggnad**

Totalytan enligt de yttre måtten	Volym	Bärande konstruktion
		<input type="checkbox"/> Trä <input type="checkbox"/> Sten eller metall
Antal våningar (med källare)	Källarens area	Arean av de lager som finns annanstans än i källaren



Personbeteckning eller FO-nummer	Skatteår

**Kontorsbyggnad eller hotell (välj rätt byggnadstyp)**

<input type="checkbox"/> Kontorsbyggnad		<input type="checkbox"/> Hotell			
Totalytan enligt de yttre måtten		Volym		Bärande konstruktion	
m <sup>2</sup>		m <sup>3</sup>		<input type="checkbox"/> Trä <input type="checkbox"/> Sten eller metall	
Lagerarea		Hisschaktens area		Parkeringsutrymmenas area	
m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>	
Byggnadens form (välj den punkt som bäst motsvarar byggnadens egenskaper)					
<input type="checkbox"/> I: Rektangel (endast få indragningar eller utsprång på bottenvåningen).					
<input type="checkbox"/> II: Rektangulär eller L-formad, en del av byggnaden står på pelare eller de nedersta våningarna är butiks- eller parkeringsvåningar som är större än de egentliga kontorsvåningarna.					
<input type="checkbox"/> III: Byggnaden avviker till sin form från det sedvanliga, den är H-, T- eller U-formad till grundformen eller bottenvåningen är mer än två gånger så stor som de övriga våningarna.					
Luftkonditionering (välj den punkt som bäst motsvarar byggnadens egenskaper)					
<input type="checkbox"/> I: Ingen maskinell luftkonditionering eller endast maskinell insugning eller utblåsning av luft.					
<input type="checkbox"/> II: Maskinell insugning och utblåsning av luft.					
<input type="checkbox"/> III: Maskinell insugning och utblåsning av luft, luftkonditioneringen kan ställas in rumsvis och luften kan fuktas eller kylas.					

**Annan byggnad eller konstruktion**

Totalytan enligt de yttre måtten		Volym		Bärande konstruktion		Byggnadskostnader	
m <sup>2</sup>		m <sup>3</sup>		<input type="checkbox"/> Trä <input type="checkbox"/> Sten eller metall		euro	
Närmare beskrivning av byggnaden eller konstruktionen							

**5.8 Ombyggnader och andra betydande reparationsåtgärder**

Ange vilka ändringar som har gjorts på byggnaden. Ge en närmare redogörelse vid punkt 6.

<input type="checkbox"/> Värmesystemet inklusive rören har förnyats	<input type="checkbox"/> Fast installerade elanordningar har bytts ut	<input type="checkbox"/> Nya dörrar
<input type="checkbox"/> Vattenledningsanordningarna har förnyats	<input type="checkbox"/> Ytterväggarna har fått nya ytbeläggningar	<input type="checkbox"/> Nya fönster
<input type="checkbox"/> Avloppsanläggningarna har förnyats	<input type="checkbox"/> Tilläggsisolering har monterats på yttre sidan	<input type="checkbox"/> Nytt yttertak
<input type="checkbox"/> Maskinell luftkonditionering har installerats	<input type="checkbox"/> Annan (ge tilläggsuppgifter vid punkt 6)	
Totalrenoveringsår	Kostnader för ombyggnader och renoveringar	
	euro/år	<input type="checkbox"/> Ändring som motsvarar nybyggnad

**6 Tilläggsuppgifter**

--	--	--

Datum	Underskrift	Telefonnummer

Uppgifterna i datafälten läses optiskt. Information som har skrivits någon annanstans på blanketten behandlas inte. Använd endast sådana blanketter som du skrivit ut på skatt.fi, inte kopior av dem. Kopieringen kan försämra blankettens kvalitet så att den inte går att läsa optiskt.